

## Curriculum Vitae Anja Maas

Naam	J.C.M. Maas
Adres	Paulus Potterstraat 34, 6523 CR Nijmegen.
Geboren	23-04-65 te Heijen.
Contact	<a href="mailto:anjamaas@overbuur.nl">anjamaas@overbuur.nl</a> 06-48650914.
Burgerlijke staat	Gehuwd, twee kinderen (1992 en 1998).

### Werkervaring overzicht

September 2007 - heden	Initiatiefnemer en projectleider Bureau Overbuur.
1997 – 2007	(Senior) projectleider SOM onderwijs en milieuprojecten.
1990 - 1997	Cultureel werker/ opbouwwerker Tandem Welzijn Nijmegen.
1989	Tiener/Jongerenwerker Stichting Rijnstad Arnhem.
1987 - 1989	Ladies' Agreement Forumtheater.

### Opleiding en cursus

ACT opleiding	2011 Acceptance & Commitment Therapy.
2- jarige Basisopleiding	2005 – 2007 ITIP school voor leven en werk.
Projectmatig werken	2003 Radboud Universiteit Nijmegen.
Cursus Adviesvaardigheden	2001 Radboud Universiteit Nijmegen.
Faciliteren van groepen	2000 ITV centrum voor professionele communicatie.
Effectief communiceren	2000 Radboud Universiteit Nijmegen.
Projectorganisatie	2000 Radboud Universiteit Nijmegen.
Leermiddelenontwikkeling	1999 UCL.
Ethiek in het welzijnswerk	1996 Radboud Universiteit Nijmegen.
Management incompany	1992 Hogeschool Rotterdam.
HBO cultureel werk	1983 - 1987, Hogeschool Arnhem Nijmegen.
VWO A	1977 - 1983, Boschveldcollege Venray.

## Bijlage CV Anja Maas: Opdrachtenoverzicht

---

### Opdrachten 2007 – heden, Bureau Overbuur

---

**2011, Trendrapportages Jongeren Wijchen** Ontwerpen van een gebruiksvriendelijk sjabloon voor een halfjaarlijkse scan van de Wijchense jeugd. Informatie over groepen, locaties, 'bewegingen' en ontwikkelingen op straat. Opdrachtgever: MEER Welzijn Wijchen.

**2011, Praktijkboek Leefbaarheid** Praktische vertaling van de Strategische Visie Leefbaarheid naar een gebruiksvriendelijk en overzichtelijke werkwijzer voor projectleiders. Bevat boekje, cd rom en interactief deel op intranet. Opdrachtgever: Woningcorporatie Talis.

**2011, Beleidsondersteuning** Schrijven van een beleidsondersteunend artikel. Opdrachtgever: MEER Welzijn Wijchen.

**2011, Kluswijzer schuttingenprojecten** Praktische handreiking en cd-rom voor Talis-medewerkers bij het voorbereiden en uitvoeren van een schuttingenproject waarbij het plaatsen van schuttingen ingezet wordt als middel tot het aanpakken van woongedrag, onderhoud van tuinen, enz. Opdrachtgever: Woningcorporatie Talis.

**2011, Workshops** Diverse workshops/lezingen o.a. voor LPB (Landelijk Platform voor Wijkgericht Werken), IB-R (congres aanpak woonoverlast) en VPT (Programma Veilige Publieke Taak, min v BZK). Opdrachtgevers: divers.

**2011, Buren zoekt jou!** Interactieve planontwikkeling bij de herinrichting van drie sport- speel en ontmoetingsplekken, opzetten beheergroep. Participatietraject met jongeren, kinderen en volwassenen. Opdrachtgever: Gemeente Buren, in samenwerking met BGSV Stedebouwkundig Bureau Rotterdam en Mozaïek welzijnswerk.

**2011, Mooier Meijhorst** Betrekken van bewoners bij het aanpakken van overlast in de openbare delen van enkele hoogbouwflats in de wijk Meijhorst in Nijmegen. Met behulp van interactief theater, kunst en creativiteit krijgt de flat een kleurrijke, persoonlijk uitstraling en wordt het hondenpoepprobleem op ongebruikelijke wijze aangepakt. Bewoners bepalen wat en hoe. Opdrachtgever: Talis. i.s.m. Ibes en Trouwborst theatertrainers.

**2011, Ambachtsplein Nijmegen** Ontwikkeling en implementatie project voor ambachtslieden die Wajongers onder hun hoede nemen, waardoor een Meester – Gezel situatie ontstaat. PR, communicatie, opzetten webwinkel. Opdrachtgever: UWV experimentenregeling, in samenwerking met De Koning Advies en met subsidie van UWV Apeldoorn (experimentengelden). Verder samenwerking met UWV Nijmegen, Jobstap, Masc, ROC Nijmegen, Pluryn e.a.

**2011, Brakkenstein doet en ontmoet** Sportieve buurttag voor 55-plussers in de Nijmeegse wijk Brakkenstein. Tevens begeleiden 3 stagiairs ROC Nijmegen. Opdrachtgevers: Woningcorporatie Talis, in samenwerking met de voetbalvereniging, Kalorama,

**2010, High Tea voor de Hoogbouw** Behoefteninventarisatie op het gebied van vrijetijdsbesteding en buurtcontacten onder senioren in twee hoogbouwflats in de wijk Zwanenveld in Nijmegen. De inventarisatie vindt plaats in de vorm van een high tea met workshops in Landhuis de Duckenburg, gevolgd door een Open Activiteitendag. Opdrachtgever: Talis ism activiteitencommissie de Grondel.

**2010, Planontwikkeling binnen- en buitenruimte Mariëndaal Groesbeek** Brainstorm en ideeëncarrousel met bewoners, hun kinderen en personeel van Woonzorgcentrum Mariëndaal ten behoeve van de te vernieuwen binnen- en (openbare) buitenruimte. In park en gebouw kunnen o.a. theetuin, bewegingsapparatuur, hobbyruimtes en familiekamers een plaats krijgen. Opdrachtgever Zorggroep Zuid Gelderland/ De Koning Advies.

**2010 Verbeteren leefkwaliteit Lindanusstraat** Verbeteren aanzicht van de straat naar aanleiding van een enquête over de tevredenheid van de woonomgeving. Bewoners, woningbouwcorporatie, een kunstenaar, de gemeente, studenten en jongeren uit de buurt gaan samen aan de slag. Opdrachtgever: Woningcorporatie Talis.

**2010, Toolkit bewonersparticipatie** Workshop voor 30 medewerkers van een woningbouwcorporatie uit Tilburg/ Breda met als doel een begin te maken met nieuwe manier van bewonersparticipatie en het samenstellen van een toolkit met methodes en werkwijzen. Opdrachtgever: WonenBredburg.

**2010, Opleiding leefbaarheid FMH** Ontwikkeling en uitvoering module 'Werken met bewoners bij Leefbaarheidprojecten' voor de opleiding Leefbaarheid van FMH-opleidingen. Opdrachtgever FMH wonen, in samenwerking met Baghus Advies.

**2010, Ambachtsplein** Initiatief voor een werkplaats voor ambachtslieden die op hun beurt Wajongers onder hun hoede nemen, waardoor een Meester – Gezel situatie ontstaat. Opdrachtgever: UWV experimentenregeling, in samenwerking met De Koning Advies en met subsidie van UWV Apeldoorn (experimentengelden). Verder samenwerking met UWV Nijmegen, Jobstap, Startfoundation, Masc, ROC Nijmegen, Pluryn e.a.

**2010, Talis over de Schutting** Verbetering woongenot Kastelenbuurt; medewerkers van Talis komen bij alle huurders in de Kastelenbuurt thuis, waar overlastzaken, huurachterstanden, slecht onderhouden tuinen en illegale bouwsels in overleg met de bewoners worden aangepakt. In ruil voor medewerking ontvangt de huurder een nieuwe schutting. Opdrachtgever: Woningcorporatie Talis.

**2010, Matra project Zagreb** Driedaagse 'Training of Trainers workshop on community work methodology' (community development en citizens participation) aan opbouwwerkers betrokken bij veranderprocessen in Petrina en Karlovac in het kader van het Matraproject, Zagreb Universiteit, Kroatië. Opdrachtgever: Ministerie van Buitenlandse zaken/ HAN.

**2010, De Beweging** Initiatief voor een voorziening voor mensen met een bewegingsachterstand of bewegingsbeperking in de Winkelsteegh, Nijmegen. Fitness, wellness, empowerment. Haalbaarheidsonderzoek en behoefte onderzoek zowel onder cliënten van Pluryn als bewoners van de naastgelegen wijk Hatert (Vogelaarwijk). Opdrachtgever: Pluryn, in samenwerking met De Koning Advies.

**2010, Oud en jong Brakkenstein** Onderzoek en interventies met als doel de relatie tussen ouderen en jongeren in de Nijmeegse wijk Brakkenstein te verbeteren en wederzijdse vooroordelen weg te nemen. Tevens begeleiden 5 stagiairs ROC Nijmegen. Opdrachtgevers: ROC Nijmegen en Woningcorporatie Talis, in samenwerking met voetbalvereniging en Carnavalsvereniging.

**2009, Beweegtuin Leuvenbroek** Realisatie van een Beweegtuin (fitness apparatuur in de openbare ruimte) voor senioren en peuters in de wijk Leuvenbroek; tevens organisatie, exploitatie en partnershipovereenkomst. Opdrachtgever: Gemeente Nijmegen, Woningcorporatie Talis, Stichting Wij Staan voor de Wijk, in samenwerking met activiteitencommissie De Brack, huurders (senioren) van Woningcorporatie Talis, Kion Kinderopvang, Gezondheidscentrum Lindenholt, Stichting Koprol, politie.

**2009, Opleiding leefbaarheid FMH** Ontwikkeling en uitvoering module 'Werken met bewoners bij Leefbaarheidprojecten' voor de opleiding Leefbaarheid van FMH-opleidingen. Opdrachtgever FMH wonen, in samenwerking met Baghus Advies..

**2009, Herinrichting Jan Verswollezone Gouda** Realisatie van bewonersparticipatie bij de herinrichting van wijkpark en sport- en speelvoorzieningen in de Jan Verswollezone zuid. Opdrachtgever: Gemeente Gouda, in samenwerking met Factor G, Maroned Rotterdam, Woonpartners ea.

**2009, Buslijn 85 Ede Veenendaal** Mediation bij gesprekken tussen buschauffeurs, jongeren en andere betrokkenen bij de problemen op Buslijn 85 Ede-Veenendaal, met als resultaat een door alle partijen

ondertekend veiligheidsarrangement. Opdrachtgever: Provincie Gelderland/Delfini, in samenwerking met ROC A12, Veolia, politie, jongerenwerk Ede en Veenendaal, Gemeente Ede, Gemeente Veenendaal.

**2009, H-team Hatert** Ondersteuning en deskundigheidsbevordering van een team medewerkers van de wijk Hatert ten behoeve van een verbetering van het woongenot en de participatie van huurders. Opdrachtgever: Woningcorporatie Talis.

**2009, Wijkgericht werken in Weert** Dagvoorzitterschap en ontwikkeling programma bij een bijeenkomst over Wijkgericht Werken van beleidsmedewerkers en projectleiders bij de gemeente. Opdrachtgever: Gemeente Weert.

**2008 – 2009, 'Oké, ik doe mee!'** Traject met bewoners om de sociale binding en veiligheid in de (sociaal zwakke) buurt Waterkwartier te vergroten, met behulp van interactief buurttheater. Opdrachtgever: Woningcorporatie Portaal en Gemeente Nijmegen, in samenwerking met Welzijnsorganisatie Tandem en politie.

**2008 – 2009, Wintertuin Globe** Inrichting van een gezamenlijke Wintertuin in het seniorencomplex De Oase, onderdeel van de Globe. In vier bijeenkomsten maken bewoners samen met een ontwerper plannen voor de tuin. Het doel is dat deze gebruikt gaat worden voor uiteenlopende sociale en ontmoetingsactiviteiten, Opdrachtgever: Woningcorporatie Talis, in samenwerking met Kleurrijk wonen en van Ooijens Hoveniers.

**2008 – 2009, Muts in beweging** Onderzoek naar ontevredenheid en gespannen sfeer in seniorencomplex De Muts in Wijchen, opstellen van een interventieplan en (deels) uitvoeren van de interventies. Opdrachtgever: Woningcorporatie Talis, in samenwerking met SKW, SWOW, Gemeente Wijchen.

**2008 – 2009, Workshops werken aan leefbaarheid** Ontwikkeling en uitvoering van workshops voor woonconsulenten, met als doel deskundigheidsbevordering op het gebied van leefbaarheidprojecten en bewonersparticipatie. Opdrachtgever: Woningcorporatie Talis.

**2008, Opleiding leefbaarheid FMH** Ontwikkeling en uitvoering module 'Werken met bewoners bij Leefbaarheidprojecten' voor de opleiding Leefbaarheid van FMH-opleidingen. Opdrachtgever FMH wonen, in samenwerking met Baghus Advies.

**2008, HAT-woningen Diepvoorde** Onderzoek naar oorzaak van en oplossingen voor lage tevredenheidscijfers over de HAT-woningen in Diepvoorde (Wijchen); huisbezoeken, bewonersoverleg, interventieplan, interventies. Opdrachtgever: Woningcorporatie Talis, in samenwerking met SKW Wijchen.

**2008, Workshops Goudse Participatieverordening** Ontwikkeling en uitvoering van workshops bij de Participatieverordening van de Gemeente Gouda voor ca 60 ambtenaren en projectleiders. Opdrachtgever: Gemeente Gouda.

**2008, Volkstuinen Gelderland Tielens** Onderzoek naar overlastklachten en incidenten rondom de het volkstuinencomplex bij de appartementen aan de Voorstadslaan; huisbezoeken, interventieplan, interventies. Opdrachtgever Woningcorporatie Talis, in samenwerking met Gemeente Nijmegen, Politie.

**2008, Training project Leefregels** Workshop project Leefregels aan opbouwwerkers met als doel overdracht van de werkwijze. Opdrachtgever: Welzijnsorganisatie Tandem Nijmegen.

**2007 – 2008, Leefregels Wolfskuil** Door bewoners opgestelde leefregels en de herinrichting van plantsoenen in het nieuwbouwdeel van de wijk Wolfskuil. Opdrachtgever: Welzijnsorganisatie Tandem, in samenwerking met Gemeente Nijmegen en Woningcorporatie Portaal.

**2007 – 2008, Leefregels Willemskwartier** Door bewoners opgestelde leefregels en de organisatie van activiteiten ter verbetering van de sociale veiligheid in de wijk Willemskwartier. Opdrachtgever: Welzijnsorganisatie Tandem, in samenwerking met Gemeente Nijmegen, Wijkraad Willemskwartier en Woningcorporatie Portaal.

**2007, De kinderen van de Pannaclub** Interactief ontwerp met allochtone tieners tbv de realisatie van een Pannakooi (ronde voetbalkooi) en gezamenlijk opstellen van speel- en gedragsregels. Opdrachtgever: Woningcorporatie Talis, in samenwerking met gemeente Nijmegen.

**2007 – heden, Training on the job** In de praktijk begeleiden van woonconsulenten bij de start, uitvoering en implementatie van leefbaarheidprojecten. Opdrachtgever: Woningcorporatie Talis.

#### Opdrachten 1997 – 2007, SOM (ingekort)

**2007 Park Lindenholt** Interactief ontwerp met bewoners voor de herinrichting van Park Lindenholt Centraal. Opdrachtgever: Gemeente Nijmegen, in samenwerking met het Waterservicepunt Nijmegen.

**2006 Hoe Romeins ben jij/ Wie römisch bist du?** Euregio project met als doel het tot leven brengen van de Romeinse grensregio bij de jeugd in Nederland en Duitsland Opdrachtgevers: Archeologisch Park Xanten, Museum het Valkhof, Museumpark Oriëntalis.

**2006 Participatie bij nieuwbouwprojecten** Workshop voor leefbaarheidcoördinatoren en projectontwikkelaars over bewonersparticipatie in nieuwbouwwijken. Opdrachtgever: Portaal Veenendaal e.a.

**2005 – 2007 The Quest/ Op zoek naar de Gouden Engel** Levend spel voor het onderwijs over sporen uit het verleden van Nijmegen. Opdrachtgevers: Museum het Valkhof, Regionaal Archief Nijmegen, afdeling Architectuur en Monumenten Gemeente Nijmegen.

**2005 Ruimte voor de jeugd in Julianadorp, Den Helder** Werkconferentie over speelruimte in Julianadorp voor raadsleden, bewoners, ambtenaren en professionals inclusief videoreportage. Opdrachtgever: Gemeente Den Helder.

**2005 Bewoners geven raad in Waalwijk** Workshop ter verbetering van de communicatie tussen wijkbewoners en raadsleden. Opdrachtgever: Gemeente Waalwijk.

**2005 Watergangen Lankforst** Interactief ontwerp voor de herinrichting van de watergangen in Lankforst. Opdrachtgever Gemeente Nijmegen, in samenwerking met het Waterservice- punt Nijmegen.

**2005 Skateplek Julianapark** Participatief ontwerp voor een skateplek in historisch park, met jonge skaters en volwassenen. Opdrachtgever: Gemeente Nijmegen.

**2004 - 2005 Duinpark Velsen, een park voor iedereen** Participatief ontwerp voor de herinrichting van een duingebied in IJmuiden-Zeewijk, met bewoners van 8 tot 80 jaar inclusief onderwijsprogramma voor basisscholen. Opdrachtgever: Gemeente Velsen.

**2004 Welzijnswerk Velsen** Diverse trainingen methodiek bewonersparticipatie voor professionals Stichting Welzijn Velsen. Opdrachtgever: Gemeente Velsen.

**2004 De jeugd maakt geschiedenis** Onderwijsprogramma met leskist en geschiedenisboekjes voor 18 Nijmeegse wijken in het kader van Nijmegen 2000 jaar. Opdrachtgever: Stichting Nijmegen 2000, in samenwerking met Stichting Rosascholen en Thieme Grafimedia.

**2003 De straat van mijn school** Onderzoeksles voor Haagse scholen groep 3 en 4, in de vorm van een jas met zakken. Opdrachtgever: Gemeente Den Haag.

**2002 Vormersbos Wijchen** Inrichting avontuurlijke speelplek in het Vormersbos met leerlingen Basisschool de Boskriek inclusief onderwijsprogramma voor de bovenbouw van de basisschool. Opdrachtgever: gemeente Wijchen.

**2001- 2007 Jeugdparticipatie Nijmegen** Participatie van kinderen en jongeren bij de inrichting van de openbare ruimte, zoals sport- en speelplekken. Coördinatie en uitvoering van ongeveer 40 afzonderlijke projecten. Opdrachtgever: Gemeente Nijmegen, in samenwerking met scholen, Welzijnsorganisatie e.a.

**1997 – 2007 De Buurt Ons Huis** Programma voor omgevingsonderwijs met leskist op maat voor elke buurt. Kinderen knappen ook plekjes op in de buurt. Opdrachtgevers: gemeentes Nijmegen, Culemborg, Den Helder, Amersfoort, Smallingerland, Haarlem, Hilversum, Oss,.

**1999 – 2002 In de Piste de Wereld Rond** Schoolprogramma voor intercultureel onderwijs met circusvoorstelling. Opdrachtgever: gemeentes Arnhem en Nijmegen, in samenwerking met Stichting Poehaa Arnhem.

#### **Projecten 1990 - 1997 – Tandem Welzijn (ingekort)**

**Coördinatie kinderwerk** Ondersteuning 25 tot 40 vrijwilligers in het kinderwerk.

**Splash** Initiatief en uitvoering samenwerkingsproject met brede scholen en cultureel centrum: buitenschoolse activiteiten voor tieners.

**Ontdekkingsreis naar Turkije** Bezoek van tien Turkse en tien Nederlandse vrouwen uit de Wolfskuil (Nijmegen) aan Izmir, met als doel elkaars cultuur beter te leren kennen.

**Speeltuin Station West** Oprichting en ondersteuning buurtspeeltuin comité.

**Speeltuinwerk** Ondersteuning diverse speeltuincomités.

**Het geheim van de Bosgeest** Initiatief voor natuurbeleving kinderen en volwassenen.

**Indianenkampen** Natuurbeleving voor tieners i.s.m. Stichting Bosjuweel.

**Zoek de Schat van de Kluizenaar** Levend spel voor omgevingseducatie i.s.m. SOM

**Deskundigheidsbevordering vrijwilligers** Aanbieden van diverse cursussen (EHBO, creativiteit enz.) i.s.m. diverse instellingen.

**Ouder Kind Centrum Mama Mia** Mede opzet en ondersteuning.